

NOTICE OF ORGANIZATIONAL AND BALLOT ISSUE ELECTION  
(PROPOSED) DENVER 14<sup>TH</sup> STREET GENERAL IMPROVEMENT DISTRICT  
CITY AND COUNTY OF DENVER, COLORADO  
NOVEMBER 3, 2009

TO WHOM IT MAY CONCERN, and particularly to the eligible electors of the (proposed) Denver 14<sup>th</sup> Street General Improvement District situated in the City and County of Denver, Colorado (the "District"):

PUBLIC NOTICE IS HEREBY GIVEN that an organizational election is to be held on Tuesday, the 3rd day of November, 2009, and that said election shall be conducted by mail ballot. Accordingly, ballots will be distributed by U.S. Mail not earlier than October 13, 2009, and not later than October 16, 2009, to eligible electors of the District entitled to vote in this election. This election is to be conducted under the provisions of articles 1 to 13 of title 1, C.R.S., and is authorized by the City and County of Denver Ordinance 462, Series of 2009.

The walk-in voting location for said election is 1700 Lincoln Street, Suite 3800, Denver, Colorado 80203, and shall be open for walk-in voting Monday through Friday between the hours of 8:30 a.m. to 5:00 p.m. from October 13, 2009, through November 2, 2009, and from 7:00 a.m. to 7:00 p.m. on November 3, 2009 (Election Day) for walk-in voting and the delivery of mail ballots and receipt of replacement ballots. Walk-in voting is permitted only if (1) the eligible elector is absent from his/her place of residence during the conduct of the election; (2) the eligible elector requests a replacement ballot; or (3) the eligible elector is entitled to vote and is not listed on the property owners list or registration list. Ballots in their return envelopes will be received at the above location until 7:00 p.m. on Election Day.

Eligible electors who wish to have the ballot mailed to a place other than his/her address of record may make a request for an application for a mail-in ballot (formerly known as an absentee ballot) orally or in writing to the Designated Election Official, c/o Grimshaw & Haring, P.C., 1700 Lincoln Street, Suite 3800, Denver, Colorado 80203 (telephone 303-839-3873), not later than 4:00 p.m. on Friday, October 30, 2009, except that, if the applicant wishes to receive the mail-in ballot by mail, the application shall be filed no later than the close of business on Tuesday, October 27, 2009. Mail-in ballots may be returned to the above mentioned walk-in voting location between the hours of 8:30 a.m. and 5:00 p.m. through November 2, 2009, and from 7:00 a.m. to 7:00 p.m. on November 3, 2009 (Election Day).

An eligible elector of the proposed District for the purpose of said election is a person who, at the time of election, is registered to vote in general elections in the State of Colorado, pursuant to the "Uniform Election Code of 1992," as amended, and (1) has been a resident of the proposed District or of the area to be included in the District for not less than thirty (30) days; or (2) owns, or whose spouse owns, taxable real or personal property within the proposed District or within the area to be included within the District, whether the person resides within the District or not; or (3) is the natural person designated by an owner of taxable real or personal property in the District (which is not a natural person) to vote for such owner. Such designation must be in writing and filed with the Clerk of the City and County of Denver. Only one such person may be designated by an owner. Each eligible elector shall be required to execute an affidavit of voter concerning eligibility printed on the return envelope included with the mail ballot packet.

NOTICE IS FURTHER GIVEN that the purposes of the election are to submit to the eligible electors: (1) the question of the organization of the proposed District; and (2) propositions of imposing rates, tolls, and charges; and (3) the issuance of debt and other matters for which approval is required under Section 20, of Article X of the Colorado Constitution, as applied to the new general improvement district, as contemplated by City and County of Denver Ordinances 464 and 462, Series of 2009.

[PROPOSED] DENVER 14<sup>TH</sup> STREET  
GENERAL IMPROVEMENT DISTRICT  
By: /s/ Dawn J. Fredette  
Designated Election Official

AVISO DE ELECCIÓN DE ORGANIZACIÓN Y ASUNTOS DE LA BOLETA  
DISTRITO DE MEJORAS GENERALES DE 14<sup>TH</sup> STREET DE DENVER [PROPUESTO]  
CIUDAD Y CONDADO DE DENVER, COLORADO  
3 DE NOVIEMBRE DE 2009

A QUIEN CORRESPONDA, y de forma particular, a los electores habilitados del (propuesto) Distrito de Mejoras Generales de 14<sup>th</sup> Street de Denver localizado en la Ciudad y Condado de Denver, Colorado (el "Distrito"):

POR MEDIO DEL PRESENTE SE NOTIFICA AL PÚBLICO que se celebrará una elección de organización el día martes 3 de noviembre de 2009 y que dicha elección se hará mediante el uso de boletas de votación por correo. Por consiguiente, se distribuirán boletas de votación a través del Correo de EE.UU. no antes del 13 de octubre de 2009 y no más tarde del 16 de octubre de 2009 a los votantes habilitados del distrito con derecho a votar en esta elección. Esta elección se llevará a cabo bajo las disposiciones de los artículos 1 al 13, título 1, C.R.S. y es autorizada por la Ordenanza 462, Serie de 2009, de la Ciudad y Condado de Denver.

El lugar para votar en persona en dicha elección es 1700 Lincoln Street, Suite 3800, Denver, Colorado 80203, lugar que estará abierto en el horario de 8:30 a.m. a 5:00 p.m desde el 19 de octubre de 2009 hasta el 2 de noviembre inclusive, y de 7:00 a.m. a 7:00 p.m el 3 de noviembre (Día de Elección) para votar en persona y para entregar las boletas de votación por correo y obtener boletas de remplazo. Se permite votar en persona solamente si (1) el votante habilitado está ausente de su lugar de residencia durante la elección; (2) el votante habilitado solicita una boleta de remplazo; o (3) el votante habilitado tiene derecho a votar y no figura en la lista de propietarios ni en la lista de registración. Las boletas de votación dentro de sus sobres de envío serán recibidas en el lugar mencionado anteriormente hasta las 7:00 p.m. del Día de Elección.

Los votantes habilitados que quieran que su boleta de votación sea enviada a un lugar distinto a su domicilio registrado pueden pedir un formulario de solicitud de boleta de votación por correo (antiguamente conocida como boleta de voto ausente) verbalmente o por escrito al Oficial Electoral Designado, c/o Grimshaw & Haring, P.C., 1700 Lincoln Street, Suite 3800, Denver, Colorado 80203 (teléfono 303-839-3873) no más tarde de las 4:00 p.m. del viernes 30 de octubre de 2009, excepto si solicitante quiera recibir la boleta de votación por correo por correo, en cuyo caso la solicitud debe que ser presentada no más tarde que al cierre del horario de oficina del martes 27 de octubre de 2009. Las boletas de votación por correo pueden ser entregadas de regreso en el lugar para votar en persona mencionado anteriormente en el horario de 8:30 a.m. a 5:00 p.m. hasta el 2 de noviembre de 2009 inclusive y de 7:00 a.m. a 7:00 p.m el 3 de noviembre (Día de Elección).

Un elector habilitado del Distrito propuesto, a efectos de esta elección, es una persona que, al momento de la elección, se encuentra registrada para votar en elecciones generales en el Estado de Colorado, en conformidad con el "Código Electoral Uniforme de 1992", según enmendado, y (1) ha sido residente del Distrito propuesto o de la zona que estará incluida en el Distrito por no menos de treinta (30) días; o (2) sea propietario, o cuyo cónyuge sea propietario, de alguna propiedad inmueble o personal gravable dentro del Distrito propuesto o dentro de la zona que estará incluida en el Distrito, sea que la persona resida en el Distrito o no; o (3) sea la persona natural designada por un propietario de alguna propiedad inmueble o personal gravable en el Distrito (que no es una persona natural) para votar por tal propietario. Tal designación debe ser hecha por escrito y presentada ante el secretario de la Ciudad y Condado de Denver. Solamente una sola persona puede ser designada por un propietario. Se requerirá a cada elector habilitado que firme una declaración jurada del votante sobre su elegibilidad que se encuentra impresa en el sobre de envío incluido en el paquete con la boleta de votación por correo.

SE NOTIFICA ADEMÁS que los propósitos de la elección son presentar ante los electores habilitados: (1) la pregunta sobre la organización del Distrito propuesto; y (2) proposiciones para imponer tarifas, peajes y cargos; y (3) la emisión de instrumentos de deuda y otros asuntos para los cuales se requiere aprobación bajo la Sección 20 del Artículo X de la Constitución de Colorado, según es aplicada al nuevo distrito de mejoras generales, según lo contemplan las Ordenanzas 464 y 462, Serie de 2009 de la Ciudad y Condado de Colorado.

DISTRITO DE MEJORAS GENERALES DE  
14<sup>TH</sup> STREET DE DENVER [PROPUESTO]

Por: /s/ Dawn J. Fredette  
Oficial Electoral Designado