



## Detalles de la reunión

<b>Nombre de la reunión:</b>	<b>Comité Directivo del Extremo Noroeste (Far Northeast)</b>
<b>Fecha/hora:</b>	Miércoles 27/09/2017, 6:00pm – 7:30pm
<b>Lugar:</b>	Biblioteca Pública de Montbello

## Participantes

### Miembros del Comité Directivo (presentes)

Ann White  
Frank Tagader  
Charlie Foster  
Blanca Castillo  
Susan Stanton

Terry Liggins  
John Foote  
Rose Thomas  
Angie Rivera-Malpiede

### Miembros del Comité Directivo (ausentes)

*Brian Smith*  
*Rich Barrows*  
*LaToya Petty*  
*Tim Camarillo*  
*Shelli Brown*

*Loretta Pineda*  
*Katie McKenna*  
*Turner Wyatt*  
*Earleen Brown*

### Funcionarios electos de Denver/Asistentes del distrito del Consejo

Distrito 8  
Councilman Chris Herndon

Distrito 11  
Councilwoman Stacie Gilmore  
Melissa Sotelo, City Council Aide

### Personal de Denver

Courtland Hyser  
Valerie Herrera

Eugene Howard

## Resumen de la reunión

1. **Bienvenida** –John Foote dio la bienvenida a los asistentes y dirigió la reunión.
2. **Aprobación de las notas de la reunión**  
Las notas de la reunión del 31 de agosto de 2017 fueron revisadas y aprobadas. No hubo cambios.



### 3. Reunión pública del 13 de septiembre

Courtland Hyser y Eugene Howard brandaron un resumen de la segunda reunión pública del Plan Far Northeast. Esta fue una reunión pública conjunta con Blueprint Denver. La reunión tuvo la mejor asistencia de las cinco reuniones de Blueprint Denver que se llevaron a cabo en septiembre, con 87 personas oficialmente inscritas y un estimado de 100 personas en asistencia.

Comentarios sobre el borrador de Declaraciones de Visión Futura:

- i. El ejercicio de puntos reveló que una gran mayoría de los participantes en la reunión se sintieron cómodos con las declaraciones preliminares.
- ii. La encuesta que busca comentarios de la comunidad sobre el borrador de las Declaraciones de Visión permanecerá abierta hasta el 31 de octubre de 2017.
- iii. La Ciudad continuará circulando la encuesta a través de sus canales de comunicación para obtener más comentarios, y se alienta a los miembros del Comité Directivo a hacer lo mismo: [www.denvergov.org/farnortheastplan](http://www.denvergov.org/farnortheastplan)
- iv. El Comité Directivo considerará editar las Declaraciones de Visión en la reunión del jueves 26 de octubre.

### 5. Ejercicio de asignación de lugar del Plan Blueprint Denver

Courtland explicó el sistema de lugares del Plan Blueprint Denver con el Comité Directivo. Luego, el Comité Directivo revisó el borrador del mapa de lugares para el área Far Northeast, comenzando en el oeste y moviéndose hacia el este a través del área de planificación. Los comentarios y la orientación de los miembros del comité directivo se resumen por área, a continuación:

#### A. La Calle Peoria

- i. El plan será un documento guía para una visión a largo plazo, así que las recomendaciones no deberían limitarse solo a lo que está presente hoy.
- ii. El mapa preliminar debe ser sensible al área residencial existente a lo largo del lado este de Peoria. Considere la designación de "Corredor" a lo largo del lado oeste de Peoria mientras se conserva el área residencial existente al este.
- iii. Considere expandir el concepto de Centro al este hacia el área industrial en el extremo sur de Peoria. El desarrollo futuro a lo largo de Peoria puede alentar las inversiones de tránsito en esta área, como la infraestructura para bicicletas y otras estrategias de gestión de la demanda de transporte.
- iv. La densidad residencial futura puede apoyar el comercio minorista en el futuro y ser un excelente lugar para pequeñas empresas locales.

#### B. La Calle Chambers: Tiene dos centros locales. (Chambers/1-70, y Chambers/GVR Blvd)

- i. Chambers y I-70 (40th): Considere la posibilidad de identificar esto como un Centro Comunitario, ya que actualmente es donde están todos los viajeros/hoteles /restaurantes. También puede ser un buen lugar para futuras oportunidades de desarrollo.
- ii. Chambers and GVR Boulevard son apropiadas según lo mapeado. (Centro local).

#### C. Corredor Peña Boulevard

- i. Ambas partes de Peña (1000 pies de cada lado) están controladas por el aeropuerto y están sujetas a las reglas de la FAA.



- ii. PREGUNTA para seguimiento: ¿La propiedad del aeropuerto adyacente a Peña Boulevard puede ser utilizada de alguna manera por la comunidad? Ejemplos: Jardines comunitarios, espacios abiertos, carriles para bicicletas – ¿una continuación del DEN en 1st Creek Open Space?
- iii. Las restricciones en Peña significan que otras carreteras probablemente necesiten proporcionar acceso a propiedades privadas en esta área: Memphis y Airport Way en el oeste y Salida, 40th y GVR en el este.
- iv. Considere la futura conectividad de senderos para bicicletas y peatones a través de esta área. Peña Boulevard se planea expandir a cuatro carriles en ambas direcciones durante un período de 10 años, comenzando en el aeropuerto.
- v. Considere la designación de "Centro" en lugar de una designación de "Corredor" a lo largo de las intersecciones clave de GVR Blvd (Memphis, Calle Airport, Telluride).

#### **D. Tower Road**

- i. La intersección con GVR Blvd funciona hoy como un centro. La designación del Centro Comunitario es apropiada para el Centro Urbano GVR.
- ii. Considere una serie de centros a lo largo de Tower Rd en lugar de un largo corredor.
- iii. El área al norte de 64th podría ser un buen lugar para recreación, entretenimiento u otros usos a gran escala en el futuro (espacio festivo, parque acuático, etc.).

#### **E. Área de la estación 61st y Peña**

- i. El Centro Regional es apropiado en el lado oeste de Tower en la estación. Un corredor es apropiado a lo largo del lado este de Tower, pero debe ser Centro Comunitario u otra designación (no corredor) al este hacia Piccadilly.
- ii. 64th está conectado a E-470, y por lo tanto al proyecto Gaylord Development. Esta podría ser una oportunidad para conectar a Gaylord con el futuro desarrollo del área de la estación con un Corredor.

#### **F. Áreas residenciales**

- i. El Carácter Suburbano es apropiado según lo propuesto en Far Northeast.

#### **G. Distritos**

- i. Considere una revitalización futura en las zonas industriales a lo largo de Havana con ventas al por menor o un concepto similar al de Stanley Market.
- ii. 47th y Paris puede ser un área que puede acomodar un desarrollo comercial/minorista adicional.

#### **H. Transiciones**

- i. Considere el uso de parques, plazas y espacios comunitarios para la transición a áreas residenciales.
- ii. Transiciones pueden usar una mezcla de productos residenciales (apartamentos, casas adosadas, condominios) a lo largo de los bordes de los corredores y centros para reducir gradualmente y transformar a áreas residenciales de casas unifamiliares.
- iii. Las transiciones deberían funcionar para preservar la tierra para espacios abiertos y parques. Coordinar con las jurisdicciones adyacentes para conectar los senderos.
- iv. El arte público y la señalización también deberían considerarse en las áreas de transición.



## 6. Próximas reuniones y eventos

- i. Próxima reunión del Comité Directivo: jueves, 26 de octubre de 2017 en el Centro Recreativo de Green Valley Ranch. 4890 Argonne Way.
- ii. Encuesta en línea/ Ejercicio de visión está abierto hasta el 31 de octubre de 2017. La encuesta se puede encontrar en [www.denvergov.org/farnortheastplan](http://www.denvergov.org/farnortheastplan) sitio web del proyecto.