

Plan del Área Oeste

Reunión del Comité Directivo 10



Fecha y Tiempo: jueves, 18 de junio de 2020

Lugar: Encuentro Virtual – Microsoft Teams Meeting

Asistentes

MIEMBROS DEL COMITÉ DIRECTIVO (PRESENTE)

Rosemary McDonnell-Horita

Brien Darby

Jeanne Granville

Sean Brady

Dannie Dilonno

Kory Whitaker

Jaime Aguilar

Dan Shah

Maureen McCanna

Bree Davies

Adriana Pena

Chala Mohr

OFICIALES ELECTOS/ AYUDANTE DEL DISTRITO DEL CONSEJO

Ben Chavez, District 3

Tate Carpenter, District 7

Melissa Mejia, District 3

Anita Banuelos, District 7

Daisy Rocha-Vasquez, District 3

EQUIPO DE PROYECTO DE PLANIFICACIÓN COMUNITARIA

Eugene Howard

Valerie Herrera

Beth Vogelsang, OV

Fernando Abbud, OV

Anne Kuechenmeister, MBI

Zack Wallace Mendez, DOTI

Becca Dierschow

Sung Han

AnaClaudia Magalhaes, DPR

Mondi Mason, DDPHE

Renee Martinez-Stone, WDRC

OTROS INVITADOS

Kathy Sandoval

Megan Miles

Bienvenida y Introducciones:

Eugene comenzó la reunión a las 6:04 pm.

Agenda:

1. Revisión del horario
2. Blueprint Denver Equity + Complete Community Guidelines
3. Principios rectores de la zona oeste
4. Identificación del área de oportunidad (actividad grupal)

1. Revisión del horario

¿Cuál será el horario de verano del Plan del Área Oeste?

- Mayo: el equipo del proyecto tomó información del SC sobre los módulos para refinarlos, están casi listos para su lanzamiento.
- Junio - "Grandes capas y grandes movimientos". El Comité Directivo puede revisar los principios rectores que forman parte de los módulos, definir el papel de la equidad en el plan, agrupar los componentes de comunidades completas e identificar las principales áreas de oportunidad (comenzando con esta reunión).

Participación Pública

- junio - Debido a Covid, el Comité Directivo aún no puede reunirse con grupos grandes en persona. Las reuniones virtuales dejan a algunas personas fuera de la conversación. El equipo del proyecto está encontrando muchas formas de comunicarse y es sensible a las preocupaciones actuales más importantes y está abierto a sugerencias / posibles soluciones.
- Puntos de contacto adicionales:
 - Reuniones virtuales a grupo comunitario
 - Ayuntamiento público basado en módulos virtuales
 - Citas virtuales / "horario de oficina"
 - Llamadas en conferencia, información de correo a casa, etc.
- julio - Esperábamos comenzar a reunirnos en persona, en grupos pequeños, pero Covid todavía está afectando esta decisión y el personal debe seguir las pautas de los CDC durante este tiempo por la salud y la seguridad de las comunidades.
 - Comité Directivo: promoción de módulos en línea entre el público para una participación adicional y comentarios sobre los 4 conceptos
 - Continuar trabajando en componentes de equidad
 - Desarrollar / diseñar comunidades completas para cada vecindario
- Alcance público / Puntos de contacto adicionales:
 - Reuniones virtuales o de grupos reducidos con distanciamiento social
 - Citas en línea / telefónicas
- agosto: profundice en las recomendaciones de los vecindarios
- Alcance público / Puntos de contacto adicionales:
 - Grupos pequeños,
 - Ayuntamiento telefónico,
 - Eventos en vivo de Facebook con el consejo.
 - El objetivo será tener contenido para que el público responda que no es solo teórico.

- Reunión #12 del Comité Directivo de septiembre: El objetivo es refinar las recomendaciones preliminares finales.
- Continuar trabajando para llenar los vacíos de promociones y comentarios de la comunidad para una mayor participación a medida que procedemos a redactar el plan.
- Identifique los grupos comunitarios que se están reuniendo y es posible que aún no se hayan contactado.

Pregunta: ¿Podríamos tener letreros en el jardín que promuevan el plan y proporcionen un sitio web o un número de teléfono?

Respuesta: El personal examinará esta solicitud más a fondo y hará un seguimiento.

Pregunta: - ¿Hemos tenido tiempo suficiente para involucrarnos y llevar estos módulos a la comunidad? Debido a Covid, el Comité ha perdido impulso y tiempo. ¿Son los módulos representativos de las comunidades de Occidente?

Respuesta: Buena pregunta; hemos estado recopilando información en West durante los últimos 9 a 10 meses, y los módulos reflejan lo que hemos escuchado de una variedad de reuniones públicas durante esos meses. Los módulos son el punto de partida de las recomendaciones, no el final. El compromiso no se detendrá en septiembre. El personal espera tener iteraciones de las recomendaciones en el segundo borrador después de la revisión del primer borrador.

Comentario: Realmente espero que se aborde el desplazamiento empresarial. Con la gentrificación ya cobrando un precio, especialmente en las empresas propiedad de minorías, Covid realmente ha acelerado esta tendencia. Sé que otros planes abordaron este tema, pero no he escuchado ninguna evaluación del problema ni soluciones sugeridas en este proceso.

Comentario: El compromiso debe ser más que solo encuestas. Es necesario que se realicen entrevistas y un compromiso individual con los miembros de la comunidad para escuchar sus necesidades. En este momento, esta no es la prioridad de la gente ... su prioridad es la supervivencia

Seguimiento: si los datos de dos reuniones, entonces el tamaño de la muestra es pequeño, puede estar sesgado. No ver / hablar sobre datos de gentrificación, me gustaría ver más de eso.

Respuesta: Habrá algunos temas que deben calibrarse con más aportes y datos; algunos temas como la seguridad en el ámbito federal (en general) o los parques, por ejemplo, en los que estamos terminando de trabajar y que integraremos con la ayuda de nuestras agencias asociadas. El personal también trabajará para tener diferentes formas de participación.

Pregunta: Los datos demográficos de las reuniones y las encuestas en línea no coinciden con las personas que viven en el vecindario. Es posible que nos falten intereses de la comunidad en general.

Anita, CD 7: Quizás esta es un área en la que los miembros del SC pueden involucrarse para impulsar a encuestados más diversos. El Comité es diverso y tiene muchas conexiones con la comunidad. El equipo de planificación puede capacitar a SC para hacer preguntas y recopilar datos.

Concejal Torres: Aprecie cómo están deliberando todos. Es importante llegar a un consenso. No queremos que ningún residente se sienta incómodo en el futuro.

Parece que los módulos son un resumen hasta este punto. Todos los módulos e ideas están abiertos a cambios, con la participación y la voz del vecindario.

Desea una conversación deliberada sobre cada módulo y cómo cada uno se relaciona con los principios rectores del plan. ¿Los módulos reflejan los principios rectores?

Respuesta: Absolutamente, los módulos son para discusión, se pueden modificar y las recomendaciones que elaboremos con base en los aportes de los módulos también serán flexibles.

2. Blueprint Denver: Principios de equidad y vecindarios completos

Mientras trabajamos con SC para desarrollar recomendaciones, los principios de equidad de Blueprint Denver estarán a la vanguardia, junto con la creación de comunidades completas. Cada recomendación debe apoyar las capas de crear un vecindario completo.

Principios de equidad:

- Mejorar el acceso a las oportunidades: crear un acceso más equitativo a servicios de calidad de vida, salud y educación de calidad.
- Reducir la vulnerabilidad al desplazamiento: estabilizar a los residentes y negocios que son vulnerables al desplazamiento involuntario debido al aumento del valor de las propiedades y los alquileres.
- Expansión de la diversidad de viviendas y empleos: proporcionar una gama mejor y más inclusiva de opciones de vivienda y empleo en todos los vecindarios.

Vecindarios Completos:

- Usos terrenos y forma construida: Mejora el carácter y la calidad de los vecindarios.
- Movilidad: conectar a las personas con los lugares del vecindario donde viven, trabajan y juegan.
- Calidad de vida e infraestructura: Proporcionar a los vecindarios parques, árboles, características naturales, oportunidades de recreación y espacios cívicos y sociales.

Pregunta: Los principios son bastante vagos. Parece que el plan se centra en el panorama general y estos principios se centran en el panorama general. ¿Está bien?

Respuesta: Correcto: no quiero ser tan específico que impida el desarrollo, si las cosas cambian, pero sí desea crear un plan maleable que anticipe el cambio.

Pregunta: ¿El lenguaje de los principios rectores proviene directamente de los comentarios de los residentes?

Respuesta: Sí, son resúmenes de comentarios del público, comentarios del SC, etc. Aunque sigue siendo un documento de trabajo.

Comentario: Sería fantástico mostrar tres principios de equidad que impulsan todas las secciones - LU, Mob, QoL - para dar a la gente la confianza de que los principios rectores apuntalarán estos pilares de equidad.

Pregunta: Es difícil entender cómo los 4.000 (NB: 3.000) comentarios se convirtieron en principios. ¿Podríamos tenerlos disponibles?

Respuesta: El equipo de planificación colocará la hoja de cálculo en el sitio web y enviará un correo electrónico al Comité Directivo.

3. Áreas de Oportunidad

Para poder hacer recomendaciones, necesitamos entender cómo interactúan los diferentes aspectos de los vecindarios, juntos para hacer un vecindario completo. Una forma de comenzar a pensar en las recomendaciones del plan es juntar las diferentes áreas de estudio que hemos analizado hasta ahora y ver si surge alguna "área de oportunidad", áreas en las que se unirán varias recomendaciones sobre Usos Terrenos, Economía, Movilidad y Calidad de Vida.

Beth comenzó a juntar los mapas en capas (uso del suelo, economía, movilidad, calidad de vida) para que el Comité Directivo pudiera ver dónde pueden estar algunas de estas áreas.

Pregunta: Algunas cuestiones planteadas por el Comité, como la movilidad y las aceras, no se reflejan en los mapas, ¿por qué no?

Respuesta: Hay algunos problemas que son omnipresentes, como la mejora de las aceras, que deben abordarse y no están en los mapas porque abrumarían el mapa.

Comentario: Al combinar todos estos mapas en capas, algunas áreas emergen con potencial para apoyar muchas oportunidades y mejoras que realmente pueden apoyarse entre sí. Los intereses, las necesidades y las oportunidades se están alineando. Puede evolucionar en recomendaciones, ahora solo un interesante encuentro.

Respuestas a las "Áreas de Oportunidad" iniciales señaladas por el equipo del proyecto:

Pregunta: Si aprecio que Sun Valley haya hecho mucha planificación, ¿cuándo se agregarán las recomendaciones de Sun Valley al plan? Especialmente recomendaciones de movilidad que deben modificarse.

Respuesta: El equipo trabajará para agregarlos al mapa el próximo mes.

Comentario: Sienta la distancia / brecha entre Tejon y Knox como oportunidades de movilidad es significativa. No consideraría a Federal como una oportunidad de movilidad segura. En lugar de ir todo el camino hacia el este hasta Tejon para dirigirse hacia el sur, muchas personas usan Clay, que también se conecta con Huston Lake Park en Athmar.

Comentario: El área económica / comercial en 10th Ave parece estar en conflicto con lo que existe, que es de carácter residencial. El décimo es un corredor residencial, no un corredor comercial, pero los mapas muestran.

Respuesta: Es posible que sea necesario modificar la forma en que representamos la 10th Ave. ¿Hay espacio para hacer algo diferente en la décima? ¿Queremos cambiar algo o no? Destacado actualmente porque es una conexión única en todo el vecindario, desde Platte hasta Sheridan Blvd. Sin decir lo que debería ser. Solo una oportunidad / un lugar para tener una conversación.

Comentario (Councilwoman Torres):

Los puntos económicos están cubriendo áreas residenciales, ¿se puede reducir solo a la calle, sin incluir ese barrido más amplio de viviendas? Faltan pequeños nodos de oportunidad comercial. Respuesta: El equipo reducirá el ancho del área de oportunidad a lo largo de la 10th Avenue, y tal vez agregará áreas a lo largo de la 1st Ave, si escuchamos esto del Comité Directivo y la comunidad. Todos los mapas se pueden modificar.

Comentario: Actualmente, no veo ningún sabor de vecindario incluido en el contenido y los módulos. Esta lente puede ser diferente a la que tiene en mente el plan general.

Respuesta: En este punto, estamos trabajando a un alto nivel, pero trabajando hasta el último detalle, queremos reflejar el carácter de cada vecindario.

Comentario de Cloverleaf - Este proyecto no muestra exactamente cuánto avanza, y es importante debido a la conexión entre movilidad y desarrollo. El proyecto Cloverleaf se ha pasado por alto (al igual que el resto de Sun Valley / Stadium District). Sin mención en el mapa de movilidad, etc.

4. Próximos Pasos:

- ¿Podemos identificar 4 áreas de oportunidades potenciales en las que enfocarnos en los próximos meses?
 - Ideas
 - Un área: River Connectivity - Sun Valley y Valverde
 - Segunda Área: 1st Avenue
 - Tercero: Pasillos
 - Cuarto / Otro: Indefinido. ¡Sugerencias bienvenidas!

Calendario:

Al equipo del proyecto le gustaría albergar grupos focales sobre cada oportunidad en los próximos meses. Aunque el equipo sugirió originalmente reuniones semanales, el Comité Directivo consideró que este horario era demasiado apretado y no ha permitido suficiente tiempo para que los miembros del Comité se involucren adecuadamente con el material o se comuniquen con sus vecinos. Por lo tanto, el equipo regresará en el Comité Directivo de julio con un cronograma ampliado.

[Fin de la Reunión]