

Plan del Área Oeste

Reunión del Comité Directivo #9



Fecha y Tiempo: 22 de mayo de 2020
Lugar: Encuentro Virtual – Microsoft Teams

Asistentes

MIEMBROS DEL COMITÉ DIRECTIVO (PRESENTE)

Brien Darby	Dannie Dilonno
Dan Shah	
Maureen McCanna	Adriana Pena
Kaye Kavanagh	Korey Whitaker
Jeanne Granville	Jaime Aguilar
Sean Brady	

OFICIALES ELECTOS/ AYUDANTE DEL DISTRITO DEL CONSEJO

Councilwoman Amanda Sandoval, District 1	Melissa Mejia, District 3
Daisy Rocha Vasquez, District 3	Anita Banuelos, District 7
Ben Chavez, District 3	

EQUIPO DE PROYECTO DE PLANIFICACIÓN COMUNITARIA

Eugene Howard	Beth Vogelsang, OV
Valerie Herrera	Fernando Abbud, OV
Becca Dierschow	Anne Kuechenmeister, MBI
Sung Han	Zack Wallace Mendez, DOTI
Sayre Brennan	Ana Claudia Magalhaes, DPR
	Megan Miles DHA

Resumen de la reunión

1. BIENVENIDO E INTRODUCCIONES

Eugene abrió la reunión a las 6:04 p.m.

2. AGENDA PARA LA TARDE

- Donde estamos hoy impacto de Covid y el cronograma del plan
- Calendario del proyecto / ¿en qué ha estado trabajando el equipo?
- Reunión Pública # 3 - Módulos del Ayuntamiento

1. ¿Dónde estamos hoy?

Dannie con Valverde - Valverde está organizando tiendas de máscaras emergentes y colocando carteles que dicen, 'Valverde Strong'. Hay más personas caminando, lo que conduce a un mayor sentido de comunidad.

Pregunta: Covid está impactando el vecindario, ¿qué puede hacer el plan?

Respuesta: El plan trabajará para equilibrar los impactos inmediatos versus la visión estratégica a largo plazo.

Por ejemplo, esto podría tener un impacto inmediato en nuestro análisis económico y podría tener una visión estratégica para la recuperación.

2. Calendario y descripción general del proyecto:

El plan se está moviendo a la segunda fase en mayo.

De enero a abril se ha tratado de estudiar y explorar el área de planificación y los diferentes temas que conformarán el plan (usando terrenos, movilidad, y calidad de vida).

De mayo a septiembre se pasará con el comité directivo y los socios de la agencia explorando y estudiando diferentes ideas y profundizando en los temas de enfoque, basados en lo que hemos aprendido al compilar nuestro trabajo de enero a abril. Trabajaremos para identificar áreas de oportunidad (y alternativas) y proyectos de recomendaciones para el final del verano.

3. Reunión pública / vista previa del ayuntamiento

Para comenzar esta segunda fase, el equipo del proyecto ha creado un ayuntamiento virtual para la Reunión Pública # 3 programada.

(Eugene señaló que, si bien el equipo se centró en hacerlo prácticamente accesible, también estaríamos haciendo copias físicas y versiones en PDF de los módulos del taller para aquellos con acceso limitado o nulo a la computadora).

Sitio web del taller del ayuntamiento virtual:

- Resumen del proceso de planificación hasta la fecha.
- Condiciones existentes, resumen de lo que ha sucedido hasta ahora

Módulos de taller:

1. Usos terrenos
2. Movilidad
3. Calidad de vida
4. Economía

Estructura del módulo:

- Lo que hemos escuchado y aprendido en los últimos 8 meses.
- Cómo esas ideas se relacionan con los objetivos de toda la ciudad (Blueprint Denver, Comp Plan 2040).
- Mapas para identificar dónde se pueden promulgar los proyectos / objetivos enumerados anteriormente.
- Preguntas sobre proyectos / metas específicas.

Los módulos todavía se encuentran en un alto nivel y conducirán a detalles específicos, pero apuntan a confirmar las ideas y principios rectores previamente identificados por el público en las reuniones #1 y #2.

Pregunta: ¿Se traducirá la página de destino?

Repuesta: Si. Se utilizará el traductor de Google: está integrado en todos los sitios web de la ciudad. Será al menos español y vietnamita. Los hablantes nativos comprobarán la calidad antes del lanzamiento.

Ejemplo de módulo de usos terrenos:

¿Qué hemos aprendido?

Sobre dónde crecer: a lo largo de los pasillos

Sobre dónde adaptarse: áreas industriales

Sobre dónde expandirse: más opciones de vivienda

Sobre dónde nutrir: nodos comerciales

Sobre dónde preservar: vecindarios residenciales y carácter

Pregunta: ¿Cómo se traducirán los principios y módulos anteriores en nuestros próximos pasos?

Repuesta: Si los vecinos confirman que hemos acertado en el camino correcto, podemos desarrollar / desarrollar estrategias / proyectos específicos para las áreas. Si no estamos en el camino correcto, modificaremos los principios hasta que estemos en el camino correcto.

Pregunta: ¿Dónde se vincula la gentrificación / cómo se abordará?

Repuesta: Los principios y valores rectores los decide el vecindario y se traducirán en objetivos tangibles. Entonces, si crear la capacidad de que los vecinos se queden en sus hogares es un

valor rector del plan, el plan puede crear políticas para lograr ese objetivo, como incentivos para la asequibilidad, y compatibilidad de nuevos desarrollos.

Pregunta: ¿Pueden las superposiciones de conservación / diseño ser parte de eso?

Respuesta: Potencialmente, pero normalmente no se usa para preservar la asequibilidad: las superposiciones generalmente se usan para las características de diseño, pero definitivamente pueden estar sobre la mesa; todo está sobre la mesa.

Ejemplo de comentarios sobre el mapa de usos terrenos:

Muchos de los miembros del comité directivo consideraron que este mapa necesitaba un estudio serio. Las preocupaciones incluyeron la definición de "área de desarrollo del vecindario" versus "área de preservación del vecindario", cómo estos mapas pueden abrir vecindarios como Villa Park a la gentrificación, etc. Parece que el mapa no está alineado con los principios rectores de las diapositivas anteriores.

Ejemplo de mapa de movilidad:

El comité tenía algunas áreas donde agregarían áreas de oportunidad, identificando un área para cruzar la 6th cerca de Barnum / Valverde.

Ejemplo de mapa económico:

Respondió algunas de las preguntas que el comité tenía sobre el mapa de usos terrenos. Identificado 1st Ave. como un proyecto potencial transformador

3. ANUNCIOS Y OTROS NEGOCIOS

Calendario

mayo - refinar módulos

junio - comience a agrupar temas, identificar áreas clave de oportunidad

julio - agregue detalles

agosto - alternativas / ideas artesanales

septiembre - proyecto de recomendaciones con el comité directivo

Alcance Comunitario

Eugene enfatizó la necesidad de trabajar juntos para identificar los grupos de vecinos que se reúnan nuevamente o realizaban reuniones en línea, para que el equipo del proyecto pueda continuar los esfuerzos de divulgación.

Jaime señaló que los miembros del comité necesitan ayuda de la ciudad para llegar a estos grupos: no tenemos esas conexiones personales en este momento, necesitamos ayuda técnica (reuniones de zoom de más de cuarenta minutos, por ejemplo). Necesito que la ciudad intensifique su alcance.

[FIN DE LA REUNION]