

I-70 Alignment Impacting Elyria, Globeville and Swansea

Background and Context

The City of Denver and Colorado Department of Transportation (CDOT) are working together to do neighborhood outreach regarding the I-70 alignment between Brighton Boulevard and Colorado. This outreach is specifically focused on the neighborhoods of Elyria, Globeville and Swansea.

- The I-70 viaduct between Brighton and Colorado is deteriorating and needs to be replaced to improve safety and congestion. Anticipating the need to re-build I-70, CDOT began a public process of evaluating alternatives in 2004, eight years ago.
- Through this process many alternatives were evaluated and two alternatives remain: either a slight northern or southern shift from the existing location. This shift will be approximately 175 to 200 feet in either direction to accommodate construction. For more detailed information please visit www.I-70east.com.
- The City of Denver has studied the opportunities and constraints associated with both the northern shift and southern shift and has determined that the northern shift has greater potential to provide increased community benefit and reduced long-term impacts.
- For detailed information please visit www.DenverGov.org/ccdI70.
- You may also visit the Swansea Recreation Center, Stapleton Recreation Center, Focus Points Family Resource Center or Colorado Miners to review the information located in the I-70 Alignment binder.

Public Meetings

In September there was a public meeting with Elyria residents attended by City and County of Denver Mayor Hancock and CDOT Executive Director Donald Hunt. It was clear from this meeting that a consensus was lacking on accepting the City's preferred northern shift. However, the Mayor also challenged the neighborhood to capitalize on this as an opportunity to pull together as a neighborhood, continue to grow leadership and consider possible solutions to the problem of I-70's deterioration and needed upgrading.

Since September, there have been ongoing public meetings and outreach in Globeville, Swansea and Elyria neighborhoods. The community members in these groups considered and created five separate areas to study:

- Business impacts,
- Communication,
- Housing impacts,
- School and Recreation Center and
- Mitigation possibilities.

Decisions to be made

- CDOT will make the ultimate decision regarding what happens to I-70.
- They will decide between a northern shift, a southern shift, or to do nothing at this time.
- However, a decision regarding I-70 must be made now or in the short-term future. The highway needs major repair and rebuilding.
- The neighborhoods must decide if there is adequate benefit to their neighborhoods to agree to support a northern shift at this time.

Where we are today

- Each focus group has met two times.
- We have had just over 90 neighbors participate in the different focus groups.
- Each focus group has identified issues and concerns.
- On Thursday evening, February 9th, all five groups will come together at the Swansea Recreation Center from 5:30 – 7 to review the draft lists, discuss and come to consensus on several items;
 - A list of community goals if the northern shift occurs,
 - A list of future discussion items if the northern shift occurs, and
 - A process for communicating this information to all three neighborhoods.

Partial Draft List of Community Goals

- The focus groups arrived at the following list of community goals if the northern shift is to be supported by the neighborhoods.
- It will be important that each of these community goals be discussed at our February 9th meeting, revised if necessary and brought back to the full neighborhood meeting on March 8th for acceptance and approval.
- If there is consensus to accept the northern shift, these community goals will be integrated into CDOT's final design and environmental evaluation.

Below are some of the community goals from each group:



REGARDING HOUSING

1. There should be no net loss of housing to the neighborhoods. [The number of housing units which are taken as a result of I-70 construction or mitigation should be replaced in the neighborhood in the form of single or multi-family housing units.]
2. Housing improvements to mitigate the proximity of I-70 available to home owners within close proximity to the new I-70 viaduct. [These improvements may come in the form of landscaping, improved and insulated windows, etc.]
3. CDOT should acquire additional property to ensure an adequate buffer for the neighborhood. [In several of our focus groups we agreed that taking a bit more additional land for a buffer is preferable to leaving homes and highway in close proximity.]



REGARDING SCHOOL / REC CENTER

1. Denver Public School will guarantee that an elementary school will remain in the Swansea neighborhood. (Note DPS has already provided this)
2. CDOT will fund the building of a new elementary school.

3. The new school should remain in the Swansea neighborhood within walking distance of the present school. [The most probable site is on the property where the current Swansea Recreational Center is located.]
4. The new school will be completed before any highway construction impacts the existing school to ensure a smooth transition.
5. A recreational center may be built in conjunction to the school, enabling shared resources. If a recreational center is built in conjunction with the school a number of concerns, such as safety for the children must be addressed.



REGARDING MITIGATION

1. Identify basic mitigation measures for the neighborhood, both present and potential opportunities, and set aside a neighborhood mitigation fund to address neighborhood needs, beginning when specific plans are in place for the northern shift of I-70. Design of the I-70 viaduct and 46th underneath the viaduct will take into consideration best practices of design visual and environmental protection for the neighborhood.
2. Purina needs to significantly reduce odors. (They have committed to reducing them by 90% or higher.)



REGARDING BUSINESS

1. There should be no net loss of local businesses as a result of I-70's northern shift and there should be a mitigation fund.
2. Ensure that highway construction does not place unreasonable burden on existing businesses.
3. Office of Economic Development (OED) and Elyria/Swansea/Globeville neighborhoods develop a specific plan for bringing business into the area.

Next Steps

- We will discuss these community goals and make necessary changes at our February 9th meeting.
- These community goals, along with a recommendation will be brought to our neighborhood meeting on March 8th, where consensus and a recommendation will be discussed and if agreed upon, forwarded to CDOT.
- CDOT will make their decision.
- Over the next 1-5 years the necessary engineering designs and plans will be put into place.
- If northern shift is selected school/rec center would be designed and constructed in 2 – 4 years
- Construction of the I-70 viaduct will begin in 5-7 years.



Boletín sobre la alineación de la I-70, impactando a las comunidades Elyria, Globeville y Swansea

Historia del proyecto y datos importantes

La Ciudad de Denver y el Departamento de Transporte de Colorado (CDOT) están trabajando juntos para involucrar a la comunidad concerniente a la alineación de la carretera I-70 entre la Brighton y Colorado Blvd. Este esfuerzo se enfoca principalmente en los vecindarios de Elyria, Globeville y Swansea.

• El sector de la I-70 entre la Brighton y Colorado Blvd. se ha estado deteriorando y necesita ser reemplazado para mejorar la seguridad y congestión. Anticipando la necesidad de reconstruir este pedazo de la I-70, CDOT comenzó un proceso público hace 8 años en el 2004 para evaluar las diferentes alternativas.

• A la vez de este proceso se evaluaron muchas alternativas y hoy solo quedan dos: Un pequeño cambio ya sea hacia el Norte o el Sur de la carretera actual. Este cambio sería entre 175 y 200 pies aproximadamente para acomodar la construcción. Para más detalles por favor visite www.I-70east.com.

• La Ciudad de Denver ha estudiado los beneficios y efectos negativos de ambas opciones y ha determinado que el cambio hacia el Norte tendría mayor potencial para el beneficio de la comunidad y una menor cantidad de efectos negativos.

• Para más información visite www.DenverGov.org/ccdl70.

• Además, puede visitar a los centros de recreo Swansea, Stapleton y Colorado Miners o el centro de recursos familiares (Focus Points). En estos lugares se encuentra una carpeta con toda la información disponible.

Reuniones Públicas

En Septiembre hubo una reunión pública con los residentes de Elyria al cual asistieron el Alcalde de Denver Michael Hancock y el Director Ejecutivo de CDOT Donald Hunt. Fue claro en esta reunión que no todos están de acuerdo con el cambio hacia el Norte el cual prefiere la Ciudad de Denver. Sin embargo, el Alcalde desafió a la comunidad a que saquen provecho de esta oportunidad para unirse como vecindario, y considerar posibles soluciones a los problemas de la deterioración de la I-70.

Desde Septiembre, se han realizado otras reuniones en los vecindarios de Globeville, Swansea y Elyria. Los miembros de la comunidad formaron 5 grupos pequeños que se enfocan en 5 áreas específicas.

- Impacto sobre Negocios
- Comunicación
- Impacto sobre Viviendas
- Escuela y Centro de Recreo
- Alternativas diferentes

Decisiones que se tomarán

- CDOT tomará la decisión final concerniente a la I-70
- Decidirán entre el cambio hacia el Sur o el Norte
- Sin embargo, esta decisión debe tomarse ya o en el futuro próximo. La carretera necesita repararse y reconstruirse
- Los vecindarios deben decidir si hay beneficios suficientes a sus comunidades para estar de acuerdo y apoyar el cambio hacia el Norte.

Donde nos encontramos hoy

- Cada grupo se ha reunido 2 veces
- Hemos tenido un poco más de 90 vecinos participar en los diferentes grupos
- Cada grupo ha identificado asuntos importantes y preocupaciones
- El Jueves 9 De Febrero, los 5 grupos se reunirán en conjunto en el Centro de Recreo Swansea de 5:30 a 7:30 para revisar la lista de asuntos importantes y tratar de llegar a un acuerdo en algunos de ellos;
 - Una lista de metas comunitarias si se realiza el cambio hacia el Norte
 - Una lista de asuntos importantes si se realiza el cambio hacia el Norte
 - El proceso para comunicar la información a los tres vecindarios

Lista de metas comunitarias

- Los grupos han hecho una lista de metas comunitarias si los vecindarios apoyan el cambio hacia el Norte.
- Será importante que se habla de cada una de estas metas en la reunión del 9 de Febrero, y que se finalice esta lista para la reunión del 8 de Marzo para poderla aprobar.
- Si se llega al acuerdo de apoyar el cambio hacia el Norte, estas metas serán integradas al diseño final de CDOT y la evaluación del medioambiente.



Concerniente a Viviendas:

1. No se deben perder viviendas [para cada vivienda que se quita debido a la construcción, se debe construir otra en forma de casa o apartamento.]
2. Alternativas para mejorar el área y los efectos entre las viviendas y la I-70. {Estos Mejoramientos pueden ser a través de jardinería, mejor insulación o ventanas etc.}
3. CDOT debe adquirir más terreno para dejar espacio adicional entre las viviendas y la carretera. {Algunos grupos estuvieron de acuerdo en quitar más casas con el fin de crear más espacio entre la carretera y las viviendas.}



Concerniente a la Escuela /Centro de Recreo

1. Las Escuelas Públicas de Denver garantizan que una nueva escuela primaria será construida en el vecindario de Swansea
2. CDOT proveerá los fondos para esta escuela.

3. La nueva escuela debe permanecer en el vecindario de Swansea a una distancia razonable donde se puede llegar caminando. [El sitio más probable será donde se encuentra el Centro de Recreo actual.]
4. La nueva escuela será construida antes de empezar la construcción de la carretera para asegurar una transición fácil.
5. Un nuevo Centro de Recreo posiblemente será construido junto a la escuela para que ambos edificios compartan algunos recursos. Si se construye este centro, asuntos como seguridad serán tratados.



Concerniente a Alternativas y Opciones

1. Identificar medidas básicas para las alternativas presentes y a futuro para los vecindarios, y hacer un fondo para estas diferentes opciones y alternativas.
2. La planta "Purina" necesita reducir el mal olor. (Se han comprometido a reducirlos en un 90% o más.)

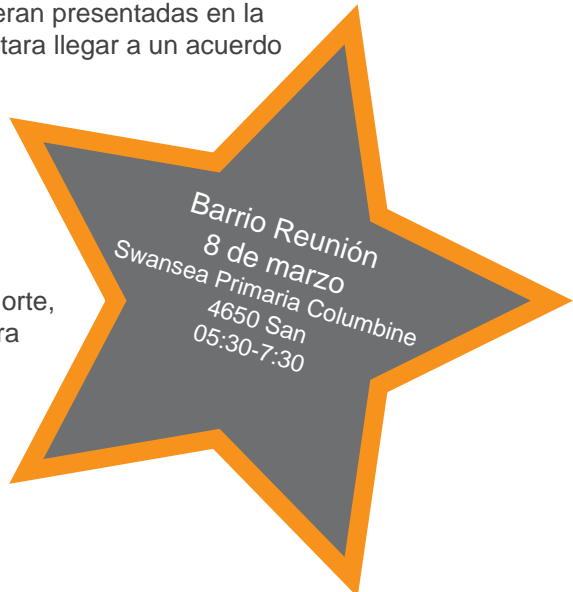


Concerniente a Negocios

1. No se deben perder Negocios como resultado del cambio hacia el Norte y un fondo para estas alternativas debe existir.
2. Asegurar que la construcción de la carretera no tenga impacto negativo sobre los negocios existentes.
3. Oficina de Desarrollo Económico (OED) junto con los vecindarios de Elyria/Swansea/Globeville harán un plan para traer más negocios al área.

Siguientes Pasos

- Hablar sobre estas metas y hacer cambios necesarios en la reunión del 9 de Febrero.
- Estas metas y una recomendación serán presentadas en la reunión del 8 de Marzo, donde se intentará llegar a un acuerdo y presentarlo a CDOT.
- CDOT tomará una decisión final
- Durante los próximos 1 a 5 años, un plan y diseño será fijado.
- Si se selecciona el cambio hacia el Norte, la escuela nueva y centro de recreo será construido en los próximos 2 a 4 años.
- La construcción de la carretera comenzará en los próximos 5 a 7 años.



Barrio Reunión
8 de marzo
Swansea Primaria Columbine
4650 San
05:30-7:30