

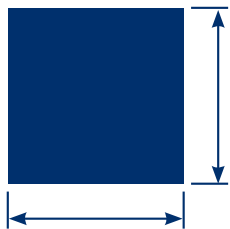
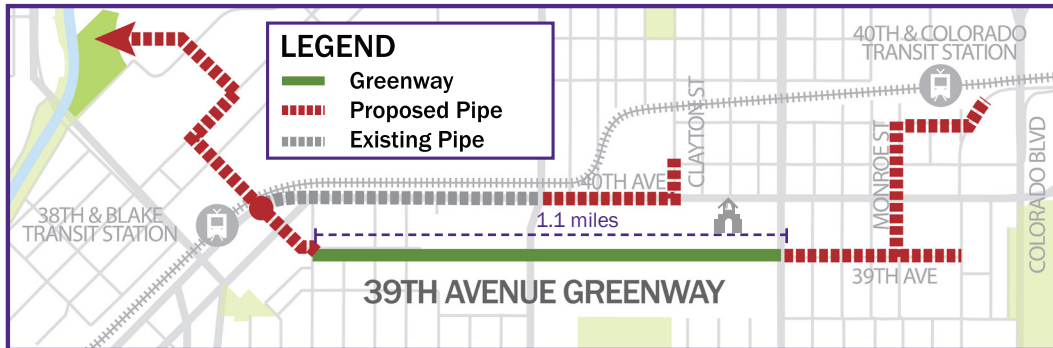
# 39th Ave. Greenway

## HIGHLIGHTS OF DESIGN PLANS

# FACT SHEET

The City and County of Denver is constructing a new 12-acre recreational greenway along 39th Avenue between Franklin and Steele streets. The new open space will include community amenities such as multi-use trails and an outdoor amphitheater, while also providing needed conveyance of water for flood reduction, reducing flood risk to nearby homes and businesses.

MAP OF PROJECT WORK AREA



**5,000 sq ft**  
for 2 community gardens

**20,000 sq ft**  
for 3 plaza areas

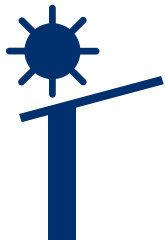


**2**  
new  
vehicular  
bridges

**86**  
pedestrian lights along  
multi-use trail\*



\*estimated quantities

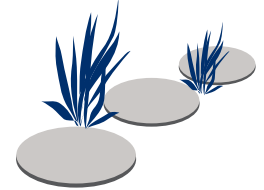


**4**  
shade structures

**1.1 miles**  
multi-use trails

**2.44 miles**  
sidewalks

**2.77 miles**  
improved  
roadways



**5**  
natural paths for  
access across the  
channel



**2**  
pedestrian bridges  
over the Greenway

**10,000**  
linear feet of new  
stormwater pipe



**INNOVATIVE FIRSTS**

- Programmable decorative LED lighting incorporated under bridges
- Progressive “Shared Street” design integrating all modes of transportation within the street
- Enhanced lighting along the multi-use trail
- Multi-functional designs that create public space around technical structures

**Project Hotline:** 720-457-6222

**Email:** 39thAveGreenway@PublicInfoTeam.com

**Web:** www.39thAveGreenway.org



**DENVER**  
THE MILE HIGH CITY

**39th Ave**  
Greenway   
connecting & enhancing neighborhoods

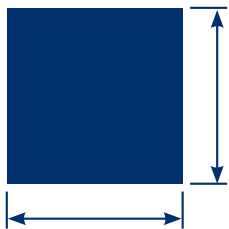
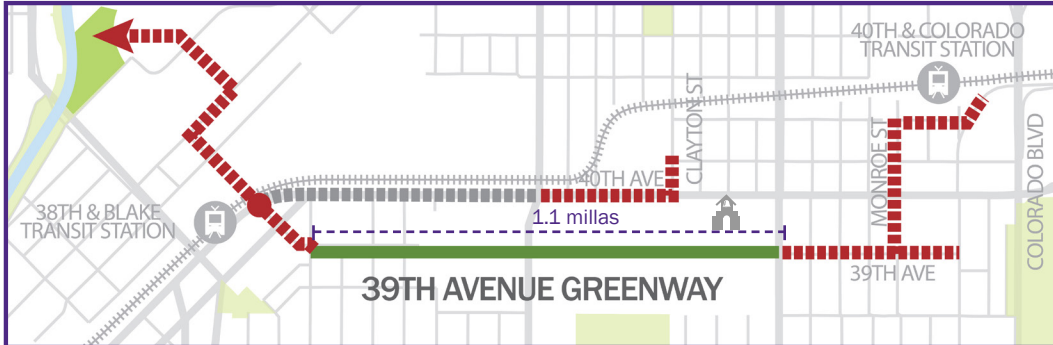
# 39th Ave. Greenway

# HOJA INFORMATIVA

## ASPECTOS DESTACADOS DE LOS PLANES DEL DISEÑO

La Ciudad y el Condado de Denver está construyendo una nueva zona verde recreativa de 12 acres a lo largo de la avenida 39 entre las calles Franklin y Steele. El nuevo espacio abierto incluirá servicios comunitarios, tales como senderos de usos múltiples y un anfiteatro al aire libre, a la vez que también proporcionará el transporte de agua necesario para la reducción de inundaciones, reduciendo el riesgo de inundaciones en las casas y negocios aledaños.

### MAPA DEL ÁREA DE TRABAJO DEL PROYECTO



**5,000** pies cuadrados para 2 jardines comunitarios

**20,000** pies cuadrados para 3 plazas

**2**  puentes nuevos vehiculares

**5**  senderos naturales para acceso a través del canal

**2**  puentes peatonales sobre el Greenway

**10,000** pies lineales de tubería nueva para aguas pluviales

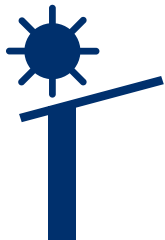
**86** luces peatonales a lo largo del sendero multiusos\*



**1.1 millas** de senderos multiusos

**2.44 millas** de banquetas

**2.77 millas** de carreteras mejoradas



**4** estructuras de sombra



Illuminación LED decorativa programable incorporada por debajo de los puentes

Diseño progresivo de "calle compartida" que integra todas las modalidades de transporte a lo largo de la calle

Illuminación realizada a lo largo de senderos de usos múltiples

Diseños de múltiples funciones que crean un espacio público alrededor de las estructuras técnicas

PRIMEROS INNOVADORES

**Project Hotline:** 720-457-6222

**Email:** 39thAveGreenway@PublicInfoTeam.com

**Web:** www.39thAveGreenway.org



**DENVER**  
THE MILE HIGH CITY

**39th Ave**  
Greenway   
connecting & enhancing neighborhoods