

شروع یک کسب و کار در دنور

راهنمای گام به گام



English
Español
Soomaali
Tiếng Việt
नेपाली
አማርኛ

عربي
پښتو

دری (Dari)

یک نقشه راه چند زبانه
برای افتتاح یک کسب و
کار در شهر و کانتی دنور



DENVER
ECONOMIC DEVELOPMENT
& OPPORTUNITY

ایجاد یک کسب و کار در دنور

رهنمای مرحله به مرحله

به دنور خوش آمدید!

به خاطر این که دنور را به عنوان خانه کسب و کار خود انتخاب نمودید، از شما تشکر می‌کنیم! هدف از ارائه این چک لیست این است که هر چه زودتر کسب و کار شما دایر شود. شما را به نهادهای مختلف شهر و سازمان‌های خارجی که در جریان این پروسه با آنها سرو کار خواهید داشت هدایت می‌کند.

قبل از اینکه بتوانید کسب و کار خود را در دنور راه اندازی کنید، به جوازهای زیادی ضرورت دارید، و معلومات ذیل به شما کمک خواهد کرد که از تاخیرهای غیر ضروری جلوگیری نمایید.

02

01

نام و ساختار کسب و کار خود را ثبت نمایید

موجود بودن نام کسب و کار را جستجو کنید و نام و ساختار کسب و کار خود را ثبت نمایید.

با چی کسی به تماس شوید

Colorado Secretary of State:
<https://www.coloradosos.gov/>
303.894.2200



طرح کسب و کار خود را بنویسید

- یک مفهوم کسب و کار قابل عرضه تهیه نمایید
- بازار هدف را مشخص سازید؛ چی کسی مشتری ایده‌آل شماست؟
- یک استراتژی مارکتینگ تعیین کنید
- ضروریات عملیاتی از قبیل تامین نیرو، تولید و تجهیزات مورد ضرورت را مشخص سازید
- مخارج راه اندازی را برآورد نمایید
- پیش‌بینی‌های مالی برای 3 سال آینده را انجام دهید (سناریوهای بدترین حالت، حالت واقع‌بینانه، بهترین حالت)
- در مورد رقابت موجود جستجو کنید
- مشاور انتخاب نمایید (مشاور/ وکیل/CPA)

با چی کسی به تماس شوید

- The Commons on Champa: <https://thecommons.co>
- کتاب منبع کسب و کار کلرادو: <https://bit.ly/2S1cF6z>
- Denver Small Business Development Center: <https://bit.ly/3mYw0FS>
- Counselor to America's Small Business: <https://bit.ly/3QqC47o>

نوع فعالیت کسب و کار خود را تعیین کنید و جواز و لایسنس های مورد ضرورت را کسب کنید

با چی کسی باید به تماس شوید

- شهر و کانتی دنور
Denver Excise and License
شود آیا کسب و کار شما به جواز یا لایسنس های خاصی ضرورت دارد یا خیر.
ایالت کلرادو
Colorado Department of Regulatory
• Agencies
برای <https://bit.ly/3MVnr9e>
هر یک از الزامات ایالت.

جواز منطقه بندی بگیرید

قبل از گرفتن جواز اعمار مجدد تعمیر، گرفتن جواز منطقه بندی لازم است.
این مورد زمانی صدق می کند که کاربری یک تعمیر یا یک فضای تجاری با کاربری قبلی متفاوت باشد یا اگر برای گرفتن هر جواز یا لایسنس دیگری جواز منطقه بندی ضرورت باشد (مطالب ذیل را ملاحظه نمایید).
برگزاری یک جلسه قبل از درخواست توصیه می شود.

با چی کسی به تماس شوید

Denver Development Services:
<https://bit.ly/3xzze71>
720.865.3000

یک موقعیت مکانی را انتخاب نمایید و جواز منطقه بندی و مکان را تعیین کنید

در زمان انتخاب یک مکان، مهم است حتما موقعیتی را انتخاب نمایید که مناسب کسب و کار شما باشد.
از بین این عوامل نوع تعمیر، موقعیت، منطقه بندی و وجود پارکینگ باید مد نظر قرار گیرند. به همکاری با پیمانکار معتبری که در این عرضه ها تجربه دارد، فکر کنید.

با چی کسی به تماس شوید

- Denver Community Planning &
Development: <https://bit.ly/39wju3F>
- Denver Development Services –
Small Business Services:
<https://bit.ly/3MVnr9e>

گرفتن جوازهای دیگر

- ممکن است برنیاد میزان یا نوع فاضلابی که در کسب و کار شما تولید می شود، گرفتن جواز استفاده از چاه سپتیک و تخلیه Wastewater Management (https://bit.ly/3Qn9ofs) ضروری باشد
- وقتی کسب و کار با مواد غذایی سرو کار دارد، اگر این کسب و کار مراقبت روزانه است یا برای حوض های آب بازی و اسپاها گرفتن جواز Denver Department of Public Health & Environment (https://bit.ly/3QrKZp7) ضروری است
- جواز Fire Department (https://bit.ly/3xYOXye) نیز ممکن است لازم باشد

جواز تعمیر بگیرید (در صورت ضرورت)

- در صورتی که طبق تعریف مقررات تعمیر دنور تغییر تملک وجود دارد
- اگر خود تصمیم به تغییر فضای داخلی دارید. تمامی کارها باید طبق مقررات فعلی تعمیر صورت گیرند
- نوت: در صورت تغییر تملک، پیروی از ADA حتمی است، که ممکن است ضرورت باشد تغییرات بیشتری در تعمیر ایجاد شود

با چی کسی به تماس شوید

Denver Development Services:

<https://bit.ly/3xzze7l>

720.865.3000

برای انجام بازرسی به تماس شوید و سرتیفیکیت تملک بگیرید

قبل از افتتاح کسب و کار خود ممکن است لازم به انجام بازرسی تعمیر یا منطقه‌بندی باشد.

با چی کسی به تماس شوید

Denver Development Services:

<https://bit.ly/3xzze7l>

720.865.3000

مرا اسکن کنید



با اسکن نمودن این کد در مورد تمام موضوعات مربوط به DEDO به معلومات بیشتری بدست آورید



در مراجع رسیدگی به امور مالیاتی ثبت نام کنید

مالیات‌هایی که کسب و کار باید بپردازد بشمول مالیات بر عواید، مالیات بر استخدام، مالیات فروش و مالیات‌های بر کسب و کار شهر می‌باشد.
 در Denver's Treasury Division, Colorado Department of Revenue و U.S. Internal Revenue Service ثبت نام کنید تا مطمئن شوید که برای کسب و کار خود از الزامات مالیاتی مورد ضرورت برخوردار هستید.



با چی کسی به تماس شوید

شهر و کانتی دنور

Denver Treasury Division

<https://bit.ly/3HCjy7Z>

Denver eBiz Tax Center

<https://www.coloradosos.gov> / جهت

ثبت نام برای مالیات‌های شهری، ثبت نمودن اظهارنامه‌ها و مدیریت کردن حساب‌های مالیاتی

ایالت کلرادو

• برای مالیات‌های ایالتی و دریافت یک نمبر ID

مالیات فروش به وبسایت

Business Navigator

<https://mybiz.colorado.gov/intro>

مراجعه نمایید

دولت فدرال

- تمام انواع ساختارها به استثنای کمپنی‌های یک مالکی بدون کارمند، باید آیدی نمبر کارفرما فدرال (FEIN) دریافت کنند، که آیدی نمبر ID مالیات فدرال شما نیز می‌باشد.
- جهت کسب معلومات بیشتر در مورد مالیات فدرال: Internal Revenue Service. / 800.829.1040 <http://www.irs.gov>

مسئولیت‌های کارفرما

یک کسب و کار دازای کارمند باید منیث یک کارفرما ثبت شود؛ مالیات‌های مازادی پرداخت کند؛ مالیات تکلیفی کارمند را کسر کند مطابقت دهد و ارسال نماید؛ بیمه غرامت کارگران را دریافت کند؛ و غیره مقررات واجد شرایط بودن کارمند را مراعات کند.

کتاب منابع کسب و کار کلرادو مذکور در فوق در این موضوع دازای یک بخش موثر است. الزامات بیمه بیکاری: جهت ثبت کردن کسب و کار خود در Colorado Department of Labor and Employment به وب‌سایت Colorado Business Navigator مراجعه کرده و یک حساب بیمه بیکاری ایجاد کنید.

با چی کسی به تماس شوید

Denver Workforce Services

- زمانی که آماده هستید برای کسب و کار خود نیرو استخدام نمایید، تیم Denver Workforce Services بدون اخذ پول در پیدا نمودن و بررسی متقاضیان واجد شرایط به شما کمک می‌کند.
- workforce.development@denvergov.org 720.913.1999

Colorado State Directory of New Hires

- کارفرماها موظف هستند کارمندان جدیداً استخدام شده را به Colorado State Directory of New Hire راپور دهند.
- <http://www.newhire.state.co.us>

کسب و کار خود را افتتاح کنید!

با انجام این مراحل، یک پایه قوی ساخته‌اید که در کنار کوشش فراوان و کمی چانس، کسب و کار شما را قادر می‌سازد در شهر Mile High موفق شود.

موفقیت را جشن بگیرید

در کسب و کار خود پیروز و موفق باشید. لطفاً زمان افتتاح کسب و کار خود را به ما اطلاع دهید تا بتوانیم در جشن گرفتن آن به شما کمک کنیم!



بیشتر!

منطقه آزاد تجاری دنور

The Denver Enterprise Zone Program یک پروگرام ایالتی اعتبار مالیاتی کلرادو است که به کسب و کارهای مستقر در یک منطقه جغرافیایی خاص این امکان را می‌دهد که برای کسب صلاحیت انجام فعالیت‌هایی از قبیل اشتغال‌زایی، تعلیم کارمندان و سرمایه‌گذاری در اموال شخصی کسب و کار، علی‌رغم قرضه مالیات بر عواید ایالتی خود اعتبار مالیاتی دریافت کنند.

Enterprise Zone (EZ) اختصاصی دنور بشمول بیش از 30 مایل مربع املک و اراضی حاصل‌خیز تجاری است.

در <https://oedit.colorado.gov/enterprise-zone-program> معلومات بیشتری بدست آورید

Denver Economic Development & Opportunity برای کمک به کسب و کارهای جدید و در حال گسترش مجموعه‌ای از پروگرام‌ها و خدمات را ارائه می‌دهد.

ما آماده هستیم از تامین مالی برای کسب و کارهای کوچک گرفته تا استخدام نیروی کار، اعتبارات مالیاتی برنبناد سرمایه‌گذاری و رشد شما و طیف وسیعی از ارجاعات به منابع جامعه محلی، برای تضمین موفقیت شما کمک کنیم. در اینجا معلومات بیشتری بدست آورید. <https://qrcو.de/bd61OH>

دنور یک فضای اجتماعی عمومی رایگان دارد که ضروریات منحصر به فرد کارآفرینان بلندپرواز و فعلی را جواب می‌دهد.

The Commons on Champa St 1245. متخصصین شهری بصورت رایگان با وقت قبلی در ساعات اداری جلسات مشاوره برگزار می‌کنند. دیگر شرکا از جمله ادارات ایالتی و دولت فدرال همچنان سازمان‌های غیرانتفاعی نیز مشاوره و تعلیم رایگان ارائه می‌دهند. <https://bit.ly/3xCrVfZ>



COLORADO

Office of Economic Development
& International Trade

تمويل شده ذريعه اعطاء از
Colorado Office of Economic Development and International Trade

ایجاد اقتصادی که به فایده همه است



DENVER

ECONOMIC DEVELOPMENT
& OPPORTUNITY

با DEDO متصل شوید

<http://eepurl.com/hzcdKX> خبرنامه ما را دریافت کنید

denvergov.org/economicdevelopment